



# Независимая экспертиза XXI век

111123, г. Москва, Электродный проезд, д. 6, офис 59

Тел.: (495) 795-06-88, 672-71-02

<http://www.ocenka21.ru/>  
<mailto:ocenka21@ocenka21.ru>

## **Обоснование заключения № 044-Б-26 от 11.06.2026**

**О справедливой стоимости ценных бумаг  
в количестве 20 наименований**

**Дата оценки: 10.06.2026**

**ЗАКАЗЧИК: Акционерное общество УК «Доверительная»**  
Российская Федерация, 115432, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ  
Даниловский, пр-кт Андропова, д.18, к.1

**Москва 2026**



## «Независимая экспертиза XXI век»

111123, г. Москва, Электродный проезд, дом 6, офис 59  
Тел.: (495) 672-71-02, (903) 722-81-65  
ИНН 7733119708



### ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 044-Б-26

#### О справедливой стоимости ценных бумаг в количестве 20 наименований

- 1. Основание для проведения оценки:** Договор № 044-Б-26 от 11.06.2026
- 2. Объекты оценки:** Ценные бумаги в количестве 20 наименований
- 3. Заказчик:** Акционерное общество УК «Доверительная»
- 4. Цель оценки:** Определение справедливой стоимости объектов оценки
- 5. Заключение о стоимости:**

Справедливая стоимость ценных бумаг в количестве 20 наименований по состоянию на 10.06.2026, в соответствии с МСФО13, составляет:

№ п/п	Наименование	ISIN	Справедливая стоимость с учетом скидки на ликвидность, в Долларах США	Справедливая стоимость с учетом скидки на ликвидность, в рублях <sup>1</sup>
1	UBER TECHNOLOGIES INC	US90353T1007	20,5830	1 476,46
2	AMAZON.COM INC	US0231351067	71,4000	5 121,65
3	SALESFORCE.COM INC	US79466L3024	51,2760	3 678,12
4	META PLATFORMS INC-CLASS A	US30303M1027	171,2940	12 287,23
5	GENERAL MOTORS CO	US37045V1008	23,8200	1 708,65

<sup>1</sup> Курс Доллара США на 10.06.2026 – 71,7318 руб.

[https://cbr.ru/currency\\_base/daily/?UniDbQuery.Posted=True&UniDbQuery.To=10.06.2026](https://cbr.ru/currency_base/daily/?UniDbQuery.Posted=True&UniDbQuery.To=10.06.2026)



**Обоснование заключения №044-Б-26 о справедливой стоимости ценных бумаг**

6	NUTANIX INC - A	US67059N1081	14,8980	1 068,66
7	MASTERCARD INC - A	US57636Q1040	146,7240	10 524,78
8	WALT DISNEY CO/THE	US2546871060	29,5830	2 122,04
9	ALPHABET INC-CL A	US02079K3059	106,9140	7 669,13
10	EVERPURE INC - CLASS A	US74624M1027	19,9590	1 431,69
11	WESTERN DIGITAL CORP	US9581021055	147,0270	10 546,51
12	SANDISK CORPORATION	US80004C2008	492,9690	35 361,55
13	ADVANCED MICRO DEVICES	US0079031078	135,7200	9 735,44
14	Paramount Skydance Corp Class B	US69932A2042	3,0930	221,87
15	NEUROCRINE BIOSCIENCES INC	US64125C1099	48,2580	3 461,63
16	Incyte Corporation_ORD SHS	US45337C1027	31,6170	2 267,94
17	BLOCK INC	US8522341036	19,9890	1 433,85
18	TELADOC HEALTH INC	US87918A1051	2,1090	151,28
19	XPENG INC - ADR	US98422D1054	4,4580	319,78
20	ARRIVAL SA	LU2607735342	0,00003	0,002

Оценщик:



Рыбина С.Ю.

11.06.2026



## СОДЕРЖАНИЕ

<b>1. ВВОДНАЯ ЧАСТЬ</b> .....	<b>5</b>
1.1. Общие сведения.....	5
<b>2. ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ ЧАСТЬ</b> .....	<b>8</b>
2.1. Основные понятия.....	8
2.2. Описание методики проведения оценки .....	9
2.3. Описание объектов оценки .....	12
<b>3. ВЫВОДЫ</b> .....	<b>28</b>
<b>4. ПРИЛОЖЕНИЕ. Документы Исполнителя и Оценщика</b> .....	<b>29</b>

## 1. ВВОДНАЯ ЧАСТЬ

### 1.1. Общие сведения

Таблица 1

<b>Основание для оказания услуг по оценке</b>	Договор № 044-Б-26 от 11.06.2026 на оказание услуг по оценке ценных бумаг
<b>Заказчик</b>	<p><b>Акционерное общество УК «Доверительная»:</b>  Юридический и фактический адрес: Российская Федерация, 115432, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, пр-кт Андропова, д.18, к.1.  ИНН 9725182361; КПП 772501001;  ОГРН 1257700129158;  ОКВЭД 64.99, 66.12.2; ОКПО 79763095;  ОКАТО 45296559000; ОКТМО 45914000000 ОКОГУ 4210014; ОКФС 16; ОКОПФ 12267  р/с 40701810800000000196  в ПАО"МТС-Банк" г. Москва;  БИК 044525232; К/с 30101810600000000232</p>
<b>Исполнитель</b>	<p><b>Общество с ограниченной ответственностью «Независимая экспертиза XXI век»:</b>  ИНН 7733119708, КПП 772001001;  ОГРН 1027739218660 от 19.09.2002,  Юридический и почтовый адрес: 111123, Москва, Электродный проезд, д.6, оф. 59;  Свидетельство № 104 от 14.10.2004 о членстве в Ассоциации «Сообщество оценочных компаний «СМАО»;  Сертификат № 0002 от 03.04.2018 о соответствии ООО «Независимая экспертиза XXI век» требованиям статьи 15.1 ФЗ от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;  Свидетельство Московской торгово-промышленной палаты № 124-772 от 09.06.2003;  Полис СПАО «ИНГОССТРАХ» № 433-037810/26, срок страхования с 18.03.2026 по 17.03.2027, страховая сумма 100 100 000 рублей.</p>

<p><b>Специалист - Оценщик</b></p>	<p><b>Рыбина Светлана Юрьевна</b> Оценщик стаж работы 17 лет; Диплом о профессиональной переподготовке ПП- I № 037244 ГОУ ДПО «Межотраслевого института повышения квалификации и переподготовки руководящих кадров и специалистов Российской экономической академии им. Г.В. Плеханова» на ведение профессиональной деятельности в сфере «Профессиональная оценка и экспертиза объектов и прав собственности» по специальности «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)» от 27.02.2009; Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка бизнеса» №039661-3 от 24.06.2024; Свидетельство о членстве в СРО Ассоциация «Русское общество оценщиков» № 0001933 от 22.07.2020, регистрационный № 006901 от 30.09.2010 в реестре членов РОО (адрес местонахождения: 105005, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Басманный, ул. Фридриха Энгельса, д. 46, стр.2, № 0003 от 09.07.2007 в едином государственном реестре саморегулируемых организаций оценщиков); Полис СПАО «Ингосстрах» страхования ответственности оценщика № 433-154476/24/0325R/776/0000003/24-006901, срок действия с 01.01.2025 по 30.06.2026 включительно, страховая сумма 300 000 рублей; Трудовой договор с Исполнителем № 47 от 25.10.2012; Контакты: e-mail: ne21@mail.ru; тел.: 495-795-06-88</p>
--	---

**Обоснование заключения №044-Б-26 о справедливой стоимости ценных бумаг**

<b>Объекты оценки (объекты исследования)</b>	Ценные бумаги в количестве 20 наименований, в т.ч.:			
	<b>№ п/п</b>	<b>Тип ЦБ</b>	<b>Название</b>	<b>ISIN</b>
	1	Акции	UBER TECHNOLOGIES INC	US90353T1007
	2	Акции	AMAZON.COM INC	US0231351067
	3	Акции	SALESFORCE.COM INC	US79466L3024
	4	Акции	META PLATFORMS INC-CLASS A	US30303M1027
	5	Акции	GENERAL MOTORS CO	US37045V1008
	6	Акции	NUTANIX INC - A	US67059N1081
	7	Акции	MASTERCARD INC - A	US57636Q1040
	8	Акции	WALT DISNEY CO/THE	US2546871060
	9	Акции	ALPHABET INC-CL A	US02079K3059
	10	Акции	EVERPURE INC - CLASS A	US74624M1027
	11	Акции	WESTERN DIGITAL CORP	US9581021055
	12	Акции	SANDISK CORPORATION	US80004C2008
	13	Акции	ADVANCED MICRO DEVICES	US0079031078
	14	Акции	Paramount Skydance Corp Class B	US69932A2042
	15	Акции	NEUROCRINE BIOSCIENCES INC	US64125C1099
	16	Акции	INCYTE CORP	US45337C1027
	17	Акции	BLOCK INC	US8522341036
	18	Акции	TELADOC HEALTH INC	US87918A1051
	19	Депозитарные расписки	XPENG INC - ADR	US98422D1054
20	Акции	ARRIVAL SA	LU2607735342	
<b>Дата оценки</b>	10.06.2026			
<b>Дата составления заключения</b>	11.06.2026			
<b>Цель оценки</b>	Определение справедливой стоимости объектов оценки			
<b>Документы, на основании которых проводилась оценка</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Международный стандарт финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости»;</li> <li>- Гражданский кодекс Российской Федерации (Часть вторая) от 26.01.1996 № 14-ФЗ;</li> <li>- Федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998 № 135-ФЗ (в действующей редакции);</li> <li>- Федеральный закон «О рынке ценных бумаг» от 22.04.1996 № 39-ФЗ.</li> </ul>			

## 2. ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ ЧАСТЬ

### 2.1. Основные понятия

**Справедливая стоимость**<sup>2</sup> – это рыночная оценка, а не оценка, формируемая с учетом специфики предприятия. По некоторым активам и обязательствам могут существовать наблюдаемые рыночные операции или рыночная информация. По другим активам и обязательствам наблюдаемые рыночные операции или рыночная информация могут отсутствовать. Однако цель оценки справедливой стоимости в обоих случаях одна и та же – определить цену, по которой проводилась бы операция, осуществляемая на организованном рынке, по продаже актива или передаче обязательства между участниками рынка на дату оценки в текущих рыночных условиях (то есть выходная цена на дату оценки с точки зрения участника рынка, который удерживает актив или имеет обязательство).

**Под рыночной стоимостью**<sup>3</sup> объекта оценки понимается наиболее вероятная цена, по которой данный объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

-одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;

-стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;

-объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;

-цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей либо стороны не было;

-платеж за объект оценки выражен в денежной форме.

<sup>2</sup> Источник информации: *Международный стандарт финансовой отчетности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости»*

<sup>3</sup> Источник информации: *Федеральный закон от 29.07.1998 N 135-ФЗ (ред. от 29.07.2017) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»*

**Акция** - эмиссионная ценная бумага, закрепляющая права ее владельца (акционера) на получение части прибыли акционерного общества в виде дивидендов, на участие в управлении акционерным обществом и на часть имущества, остающегося после его ликвидации<sup>4</sup>.

**Американская депозитарная расписка (ADR)** – ценная бумага, удостоверяющая право собственности на акции неамериканской компании, депонированные в американском банке-депозитории<sup>5</sup>.

**Эмиссионная ценная бумага** - любая ценная бумага, в том числе бездокументарная, которая характеризуется одновременно следующими признаками:

-закрепляет совокупность имущественных и неимущественных прав, подлежащих удостоверению, уступке и безусловному осуществлению с соблюдением установленных настоящим Федеральным законом формы и порядка;

-размещается выпусками;

-имеет равные объем и сроки осуществления прав внутри одного выпуска вне зависимости от времени приобретения ценной бумаги.

## 2.2. Описание методики проведения оценки

Оценка справедливой стоимости осуществляется для конкретного актива или обязательства. Следовательно, при оценке справедливой стоимости должны учитываться характеристики актива или обязательства, таким образом, как если бы участники рынка учитывали данные характеристики при определении цены актива или обязательства на дату оценки. Такие характеристики включают, например, следующее:

(a) состояние и местонахождение актива;

(b) ограничения на продажу или использование актива при наличии таковых.

Оценка справедливой стоимости предполагает обмен актива или обязательства при проведении между участниками рынка операции на добровольной основе по продаже актива или передаче обязательства на дату оценки в текущих рыночных условиях.

Оценка справедливой стоимости предполагает проведение операции по продаже актива или передаче обязательства: (a) на рынке, который является основным для данного актива или

<sup>4</sup>Источник информации: <https://base.garant.ru/10106464/741609f9002bd54a24e5c49cb5af953b/>

<sup>5</sup>Источник информации: <https://www.sec.gov/investor/alerts/adr-bulletin.pdf>

обязательства; или (b) при отсутствии основного рынка на рынке, наиболее выгодном для данного актива или обязательства.

### Методы оценки

При проведении оценки должны использоваться такие методы оценки, которые являются приемлемыми в сложившихся обстоятельствах и для которых доступны данные, достаточные для оценки справедливой стоимости, при этом максимально используя уместные наблюдаемые исходные данные и минимально используя ненаблюдаемые исходные данные.

Цель использования метода оценки заключается в том, чтобы установить цену, по которой проводилась бы операция на добровольной основе по продаже актива или передаче обязательства между участниками рынка на дату оценки в текущих рыночных условиях. Тремя наиболее широко используемыми методами оценки являются рыночный подход, затратный подход и доходный подход.

**Рыночный подход** При рыночном подходе используются цены и другая уместная информация, генерируемая рыночными операциями с идентичными или сопоставимыми (то есть аналогичными) активами, обязательствами или группой активов и обязательств, такой как бизнес.

В методах оценки, совместимых с рыночным подходом, часто используются рыночные множители, возникающие из комплекта сопоставимых показателей. Множители могут находиться в одних диапазонах с другим множителем по каждому сопоставимому показателю. Для выбора надлежащего множителя из диапазона требуется использовать суждение с учетом качественных и количественных факторов, специфических для оценки.

Методы оценки, совместимые с рыночным подходом, включают матричное ценообразование. Матричное ценообразование – это математический метод, используемый преимущественно для оценки некоторых видов финансовых инструментов, таких как долговые ценные бумаги, не основываясь лишь на котируемых ценах на определенные ценные бумаги, а скорее на отношении ценных бумаг к другим котируемым ценным бумагам, используемым как ориентир.

**Затратный подход** При затратном подходе отражается сумма, которая потребовалась бы в настоящий момент для замены производительной способности актива (часто называемой текущей стоимостью замещения).

С точки зрения продавца как участника рынка цена, которая была бы получена за актив, основана на той сумме, которую покупатель как участник рынка заплатит, чтобы приобрести или построить замещающий актив, обладающий сопоставимой пользой, с учетом морального износа. Причина этого заключается в том, что покупатель как участник рынка не заплатил бы за актив сумму больше, чем сумма, за которую он мог бы заменить производительную способность данного актива. Моральный износ включает в себя физическое ухудшение, функциональное (технологическое) устаревание и экономическое (внешнее) устаревание, и является более широким понятием, чем износ в целях подготовки и представления финансовой отчетности (распределение исторической стоимости) или налоговых целях (использование определенных сроков полезной службы). Во многих случаях метод текущей стоимости замещения используется для оценки справедливой стоимости материальных активов, которые используются в комбинации с другими активами или с другими активами и обязательствами.

**Доходный подход** При использовании доходного подхода будущие суммы (например, потоки денежных средств или доходы и расходы) преобразовываются в единую сумму на текущий момент (то есть дисконтированную). При использовании доходного подхода оценка справедливой стоимости отражает текущие рыночные ожидания в отношении таких будущих сумм.

Такие методы оценки включают, например, следующее:

(а) методы оценки по приведенной стоимости;

(b) модели оценки опциона, такие как формула Блэка-Шоулса-Мертона или биномиальная модель (то есть структурная модель), которые включают методы оценки по приведенной стоимости и отражают как временную, так и внутреннюю стоимость опциона;

(c) метод дисконтированных денежных потоков, который используется для оценки справедливой стоимости некоторых нематериальных активов.

В некоторых случаях приемлемым будет использование одного метода оценки (например, при оценке актива или обязательства с использованием котируемой цены на активном рынке для идентичных активов или обязательств). В других случаях приемлемым будет использование множественных методов оценки (например, так может обстоять дело при оценке единицы, генерирующей денежные средства). Если для оценки справедливой стоимости используются множественные методы оценки, то результаты (то есть соответствующие показатели справедливой стоимости) должны оцениваться путем рассмотрения

целесообразности диапазона значений, обозначенных данными результатами. Оценка справедливой стоимости – это значение в пределах такого диапазона, которое наиболее точно представляет справедливую стоимость в сложившихся обстоятельствах.

### 2.3. Описание объектов оценки

Объектами оценки являются ценные бумаги в количестве 20 наименований.

Описание объектов оценки согласно данным из открытых источников представлено ниже.

**Таблица 2.**

№ п/п	Тип ЦБ	Название	ISIN
1	Акции	UBER TECHNOLOGIES INC	US90353T1007
Ключевые данные <sup>6</sup>			
Обмен		NYSE	Предыдущее Закрытие
Сектор		Усмотрение потребителя	52-недельный максимум/минимум
Промышленность		Бизнес-услуги	Рыночная Капитализация
Цель на 1 Год		\$107.00	
Объем доли		21,908,883	
Средний Объем		21,878,104	
			\$70.38
			\$101.99/\$68.46
			139,662,448,282
2	Акции	AMAZON.COM INC	US0231351067
Ключевые данные <sup>7</sup>			
Обмен		NASDAQ-GS	Предыдущее Закрытие
Сектор		Усмотрение потребителя	52-недельный максимум/минимум
Промышленность		Каталог/Специализированное Распространение	Рыночная Капитализация
Цель на 1 Год		\$320.00	
Объем доли		38,590,290	
Средний Объем		44,450,707	
			\$244.19
			\$278.56/\$196
			2,560,192,045,768

<sup>6</sup> Источник информации: <https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/uber>

<sup>7</sup> Источник информации: <https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/amzn>

**Обоснование заключения №044-Б-26 о справедливой стоимости ценных бумаг**

3	Акции	SALESFORCE.COM INC	US79466L3024
<b>Ключевые данные<sup>8</sup></b>			
Обмен	NYSE	Предыдущее Закрытие	\$175.35
Сектор	ТЕХНОЛОГИЯ	52-недельный максимум/минимум	\$276.8/\$163.52
Промышленность	Компьютерное программное обеспечение: готовые программы	Рыночная Капитализация	139,983,480,000
Цель на 1 Год	\$250.00		
Объем доли	10,820,561		
Средний Объем	7,221,650		
4	Акции	META PLATFORMS INC-CLASS A	US30303M1027
<b>Ключевые данные<sup>9</sup></b>			
Обмен	NASDAQ-GS	Рыночная Капитализация	1,449,388,938,118
Сектор	ТЕХНОЛОГИЯ	Годовой Дивиденд	\$2.10
Промышленность	Компьютерное программное обеспечение: программирование, обработка данных	Дата выплаты экс-дивидендов	16 марта 2026 года
Цель на 1 Год	\$825.00	Дата Выплаты дивидендов	26 марта 2026 года
Объем доли	17,065,178	Текущая Доходность	0.36%
Средний Объем	17,156,443		
Предыдущее Закрытие	\$584.59		
52-недельный максимум/минимум	\$796.25/\$520.26		
5	Акции	GENERAL MOTORS CO	US37045V1008
<b>Ключевые данные<sup>10</sup></b>			
Обмен	NYSE	Средний Объем	14,785,564
Сектор	Промышленные предприятия	Предыдущее Закрытие	\$83.76
Промышленность	Производство автомобилей	52-недельный максимум/минимум	\$87.62/\$47.63
Цель на 1 Год	\$98.00	Рыночная Капитализация	71,592,216,483
Сегодняшний максимум/минимум	\$83.7925/\$79.0000		
Объем доли	11,366,158		

<sup>8</sup> Источник информации: <https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/crm>

<sup>9</sup> Источник информации: <https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/meta>

<sup>10</sup> Источник информации: <https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/gm>



**Обоснование заключения №044-Б-26 о справедливой стоимости ценных бумаг**

6	Акции	NUTANIX INC - A	US67059N1081
<b>Ключевые данные<sup>11</sup></b>			
Обмен	NASDAQ-GS	Предыдущее Закрытие	\$50.74
Сектор	ТЕХНОЛОГИЯ	52-недельный максимум/минимум	\$82.42/\$34.01
Промышленность	Компьютерное программное обеспечение: готовые программы	Рыночная Капитализация	13,424,116,477
Цель на 1 Год	\$60.00		
Объем доли	3,719,167		
Средний Объем	3,807,059		
7	Акции	MASTERCARD INC - A	US57636Q1040
<b>Ключевые данные<sup>12</sup></b>			
Обмен	NYSE	Предыдущее Закрытие	\$495.24
Сектор	Усмотрение потребителя	52-недельный максимум/минимум	\$601.77/\$464.52
Промышленность	Бизнес-услуги	Рыночная Капитализация	432,143,191,803
Цель на 1 Год	\$657.50		
Объем доли	3,239,978		
Средний Объем	3,666,439		
8	Акции	WALT DISNEY CO/THE	US2546871060
<b>Ключевые данные<sup>13</sup></b>			
Обмен	NYSE	Средний Объем	11,425,926
Сектор	Усмотрение потребителя	Предыдущее Закрытие	\$99.33
Промышленность	Услуги — разное. Развлечения и отдых	52-недельный максимум/минимум	\$124.69/\$92.185
Цель на 1 Год	\$134.00	Рыночная Капитализация	171,237,391,521
Сегодняшний максимум/минимум	\$99.7550/\$97.9500		
Объем доли	7,041,419		

<sup>11</sup> Источник информации: <https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/ntnx>

<sup>12</sup> Источник информации: <https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/ma>

<sup>13</sup> Источник информации: <https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/dis>

**Обоснование заключения №044-Б-26 о справедливой стоимости ценных бумаг**

9	Акции	ALPHABET INC-CL A	US02079K3059
<b>Ключевые данные<sup>14</sup></b>			
Обмен	NASDAQ-GS	Рыночная Капитализация	4,317,900,080,000
Сектор	ТЕХНОЛОГИЯ	Годовой Дивиденд	\$0.88
Промышленность	Компьютерное программное обеспечение: программирование, обработка данных	Дата выплаты экс-дивидендов	8 июня 2026 года
Цель на 1 Год	\$430.00	Дата Выплаты дивидендов	15 июня 2026 года
Объем доли	32,357,433	Текущая Доходность	0.24%
Средний Объем	29,167,142		
Предыдущее Закрытие	\$364.26		
52-недельный максимум/минимум	\$408.61/\$162		
10	Акции	EVERPURE INC - CLASS A	US74624M1027
<b>Ключевые данные<sup>15</sup></b>			
Обмен	NYSE	Предыдущее Закрытие	\$70.00
Сектор	ТЕХНОЛОГИЯ	52-недельный максимум/минимум	\$100.5899/\$50.2
Промышленность	Электронные компоненты	Рыночная Капитализация	22,114,900,126
Цель на 1 Год	\$92.00		
Объем доли	4,061,752		
Средний Объем	10,385,391		
11	Акции	WESTERN DIGITAL CORP	US9581021055
<b>Ключевые данные<sup>16</sup></b>			
Обмен	NASDAQ-GS	Рыночная Капитализация	168,925,265,582
Сектор	ТЕХНОЛОГИЯ	Годовой Дивиденд	\$0.60
Промышленность	Электронные компоненты	Дата выплаты экс-дивидендов	5 июня 2026 года
Цель на 1 Год	\$537.50	Дата Выплаты дивидендов	17 июня 2026 года
Объем доли	5,978,339	Текущая Доходность	0.12%
Средний Объем	7,348,027		
Предыдущее Закрытие	\$517.72		
52-недельный максимум/минимум	\$602.5399/\$54.6		

<sup>14</sup> Источник информации: <https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/google>

<sup>15</sup> Источник информации: <https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/pstg>

<sup>16</sup> Источник информации: <https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/wdc>



**Обоснование заключения №044-Б-26 о справедливой стоимости ценных бумаг**

12	Акции	SANDISK CORPORATION	US80004C2008
Ключевые данные <sup>17</sup>			
Обмен	NASDAQ-GS	Предыдущее Закрытие	\$1,646.54
Сектор	ТЕХНОЛОГИЯ	52-недельный максимум/минимум	\$1861/\$39.44
Промышленность	Электронные компоненты	Рыночная Капитализация	243,345,533,038
Цель на 1 Год	\$1,725.00		
Объем доли	10,362,127		
Средний Объем	14,533,413		
13	Акции	ADVANCED MICRO DEVICES	US0079031078
Ключевые данные <sup>18</sup>			
Обмен	NASDAQ-GS	Предыдущее Закрытие	\$475.505
Сектор	ТЕХНОЛОГИЯ	52-недельный максимум/минимум	\$546.44/\$115.06
Промышленность	Полупроводники	Рыночная Капитализация	737,683,729,084
Цель на 1 Год	\$460.00		
Объем доли	27,778,111		
Средний Объем	38,086,106		
14	Акции	Paramount Skydance Corp Class B	US69932A2042
Ключевые данные <sup>19</sup>			
Обмен	NASDAQ-GS	Рыночная Капитализация	11,538,674,228
Сектор	Промышленные предприятия	Годовой Дивиденд	\$0.20
Промышленность	Вещание	Дата выплаты экс-дивидендов	16 марта 2026 года
Цель на 1 Год	\$12.00	Дата Выплаты дивидендов	1 апреля 2026 года
Объем доли	6,066,512	Текущая Доходность	1.95%
Средний Объем	10,327,251		
Предыдущее Закрытие	\$10.24		
52-недельный максимум/минимум	\$20.86/\$8.615		

<sup>17</sup> Источник информации: <https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/sndk>

<sup>18</sup> Источник информации: <https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/amd>

<sup>19</sup> Источник информации: <https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/psky>



**Обоснование заключения №044-Б-26 о справедливой стоимости ценных бумаг**

15	Акции	NEUROCRINE BIOSCIENCES INC	US64125C1099
Ключевые данные <sup>20</sup>			
Обмен	NASDAQ-GS	Предыдущее Закрытие	\$165.24
Сектор	Здравоохранение	52-недельный максимум/минимум	\$169.57/\$122.1375
Промышленность	Биотехнология: биологические продукты (без диагностических веществ)	Рыночная Капитализация	16,174,470,265
Цель на 1 Год	\$187.00		
Объем доли	1,097,384		
Средний Объем	1,197,218		
16	Акции	INCYTE CORP	US45337C1027
Ключевые данные <sup>21</sup>			
Обмен	NASDAQ-GS	Предыдущее Закрытие	\$103.23
Сектор	Здравоохранение	52-недельный максимум/минимум	\$112.29/\$66.7401
Промышленность	Биотехнология: коммерческие физические и биологические исследования	Рыночная Капитализация	21,052,469,062
Цель на 1 Год	\$107.50		
Объем доли	2,654,709		
Средний Объем	1,460,917		
17	Акции	BLOCK INC	US8522341036
Ключевые данные <sup>22</sup>			
<b>Block, акция обыкновенная (US8522341036, XYZ, SQ-RM, 0L95, 1SQ, SQ3, SQU, XYZ.P, SQ, SQ-RM.MMBZ)</b>			
КАПИТАЛИЗАЦИЯ	EPS	P/E	ОТРАСЛЬ
35 660.04 млн USD	1.30 USD	49.33	ИТ сервисы и программное обеспечение

<sup>20</sup> Источник информации: <https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/nbix>

<sup>21</sup> Источник информации: <https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/incy>

<sup>22</sup> Источник информации: <https://investfunds.ru/stocks/Square/>

**Обоснование заключения №044-Б-26 о справедливой стоимости ценных бумаг**

Начало обращения .....	19.11.2015
Тикер .....	XYZ
ISIN .....	US8522341036
Количество .....	535.20 млн шт
Номинал .....	0.0000001 USD
β - коэффициент .....	2.55
Входит в индекс .....	<u>S&amp;P 500</u>

18	Акции	TELADOC HEALTH INC	US87918A1051
----	-------	--------------------	--------------

Ключевые данные<sup>23</sup>

Обмен	NYSE	Предыдущее Закрытие	\$6.93
Сектор	Здравоохранение	52-недельный максимум/минимум	\$9.77/\$4.4
Промышленность	Медицинские / Сестринские Услуги	Рыночная Капитализация	1,269,007,002
Цель на 1 Год	\$7.00		
Объем доли	3,454,696		
Средний Объем	3,382,847		

19	Депозитарные расписки	XPENG INC - ADR	US98422D1054
----	-----------------------	-----------------	--------------

Ключевые данные<sup>24</sup>

Обмен	NYSE		
Сектор		Промышленные предприятия	
Промышленность		Производство автомобилей	
Цель на 1 Год			\$22.50
Объем доли			5,865,921
Предыдущее Закрытие			\$15.48
52-недельный максимум/минимум			\$28.235/\$14.72
Рыночная Капитализация			14,203,623,398

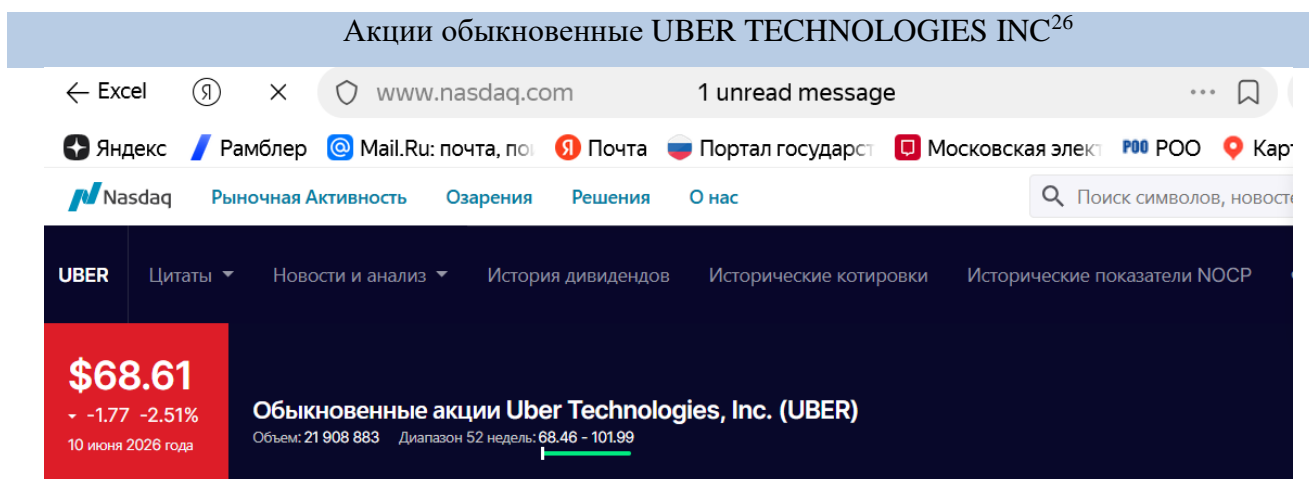
<sup>23</sup> Источник информации: <https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/tdoc>

<sup>24</sup> Источник информации: <https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/xpev>



## Обоснование заключения №044-Б-26 о справедливой стоимости ценных бумаг

20	Акции	ARRIVAL SA	LU2607735342
Ключевые данные <sup>25</sup>			
<b>Параметры акции</b>			
Капитализация	373,99 млн USD 373,99 млн USD	Количество	763,24 млн шт.
P/E	-0,07	Номинал	0,1 EUR
EPS	-6,69 USD	Сплиты	50 / 1 (14.04.2023)
<b>Эмитент</b>		<b>Идентификаторы</b>	
Эмитент	<a href="#">Arrival Group</a>	ISIN	LU2607735342
Полное название заёмщика / эмитента	Arrival Group	CFI	ESXXXR
Отрасль	Производство автотранспорта	WKN	A3D7A0
		Тикер	ARVL
		FIGI	BBG00YFSF9D7



68,61 USD

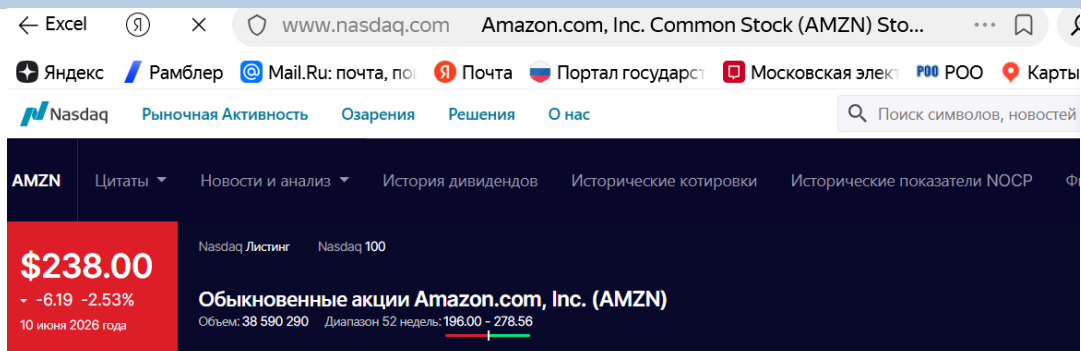
<sup>25</sup> Источник информации: <https://cbonds.ru/stocks/LU2607735342/?ysclid=mbx7tjqp1i214032986>

<sup>26</sup> Источник информации: <https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/uber>



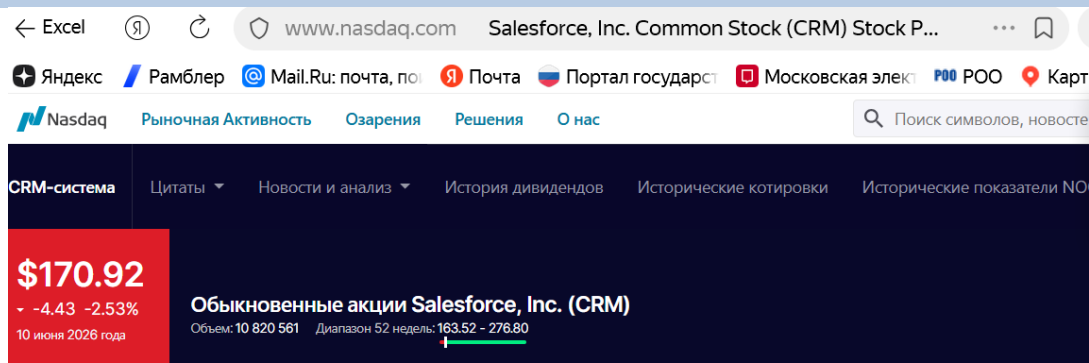
## Обоснование заключения №044-Б-26 о справедливой стоимости ценных бумаг

### Акции обыкновенные AMAZON.COM INC<sup>27</sup>



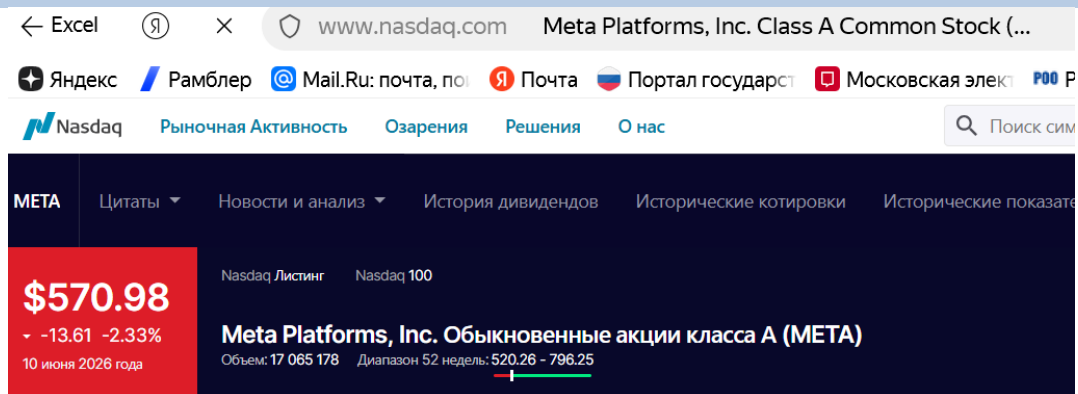
238,00 USD

### Акции обыкновенные SALESFORCE.COM INC<sup>28</sup>



170,92 USD

### Акции обыкновенные META PLATFORMS INC-CLASS A<sup>29</sup>



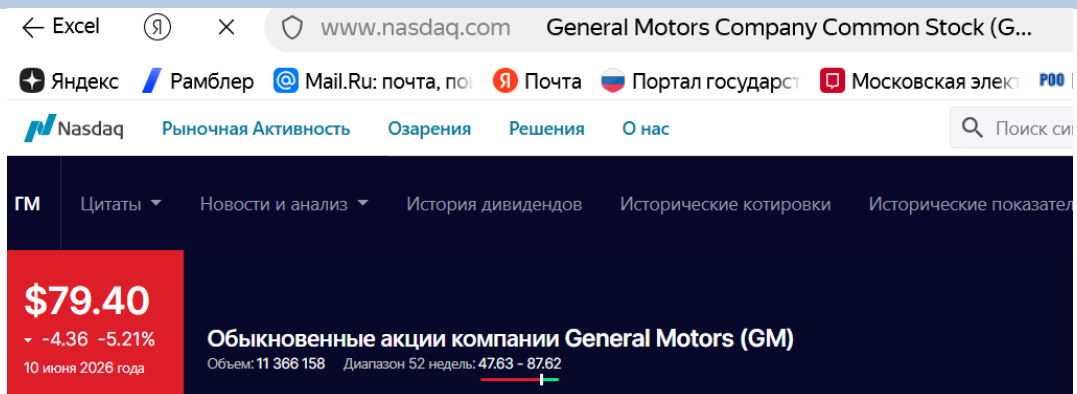
570,98 USD

<sup>27</sup> Источник информации: <https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/amzn>

<sup>28</sup> Источник информации: <https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/crm>

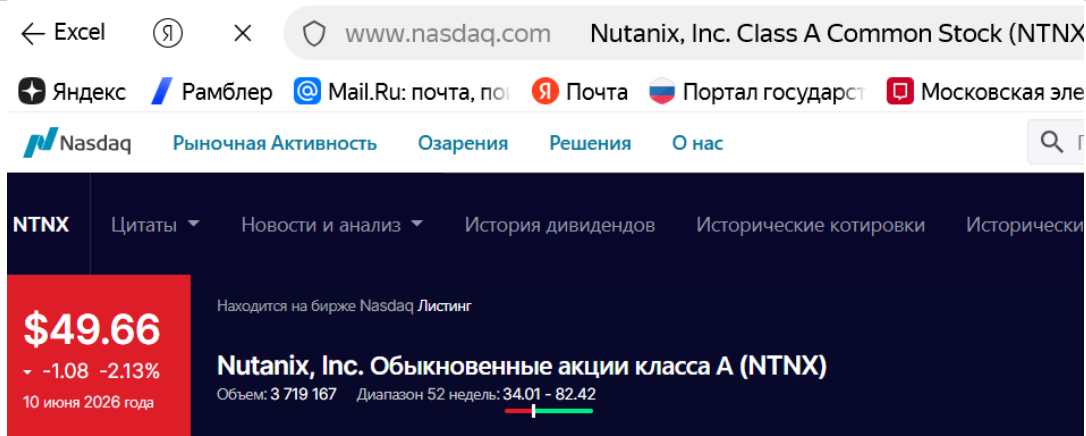
<sup>29</sup> Источник информации: <https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/meta>

Акции обыкновенные GENERAL MOTORS CO<sup>30</sup>



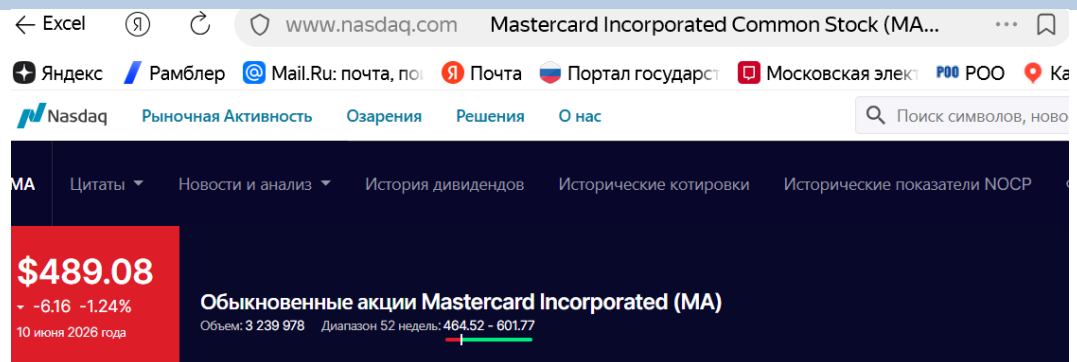
79,40 USD

Акции обыкновенные NUTANIX INC - A<sup>31</sup>



49,66 USD

Акции обыкновенные MASTERCARD INC - A<sup>32</sup>



489,08 USD

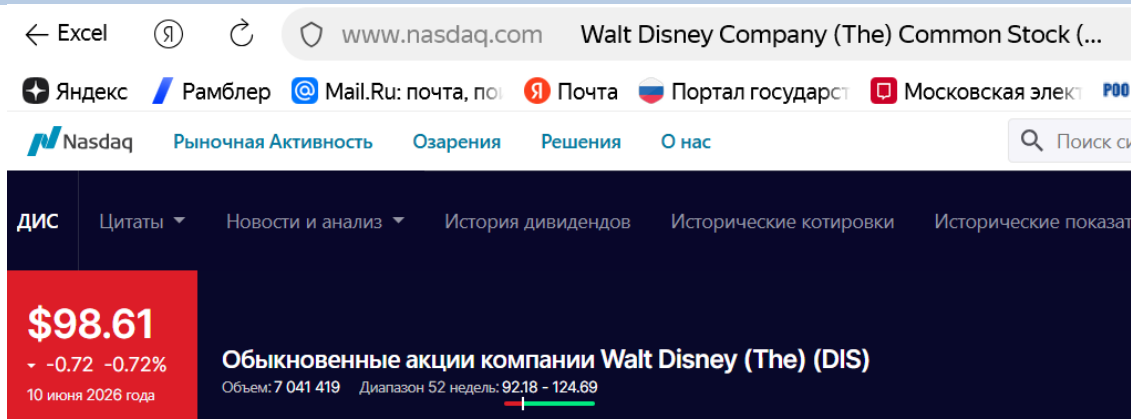
<sup>30</sup> Источник информации: <https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/gm>

<sup>31</sup> Источник информации: <https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/ntnx>

<sup>32</sup> Источник информации: <https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/ma>

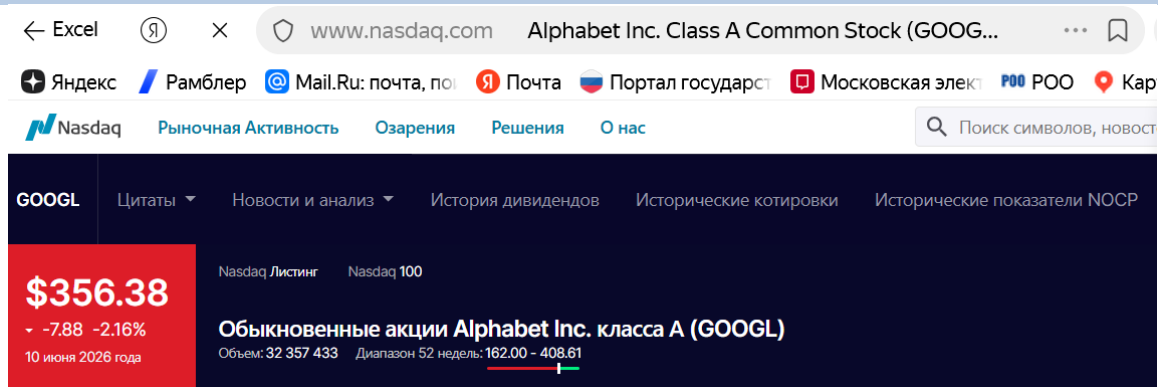
## Обоснование заключения №044-Б-26 о справедливой стоимости ценных бумаг

### Акции обыкновенные WALT DISNEY CO/THE<sup>33</sup>



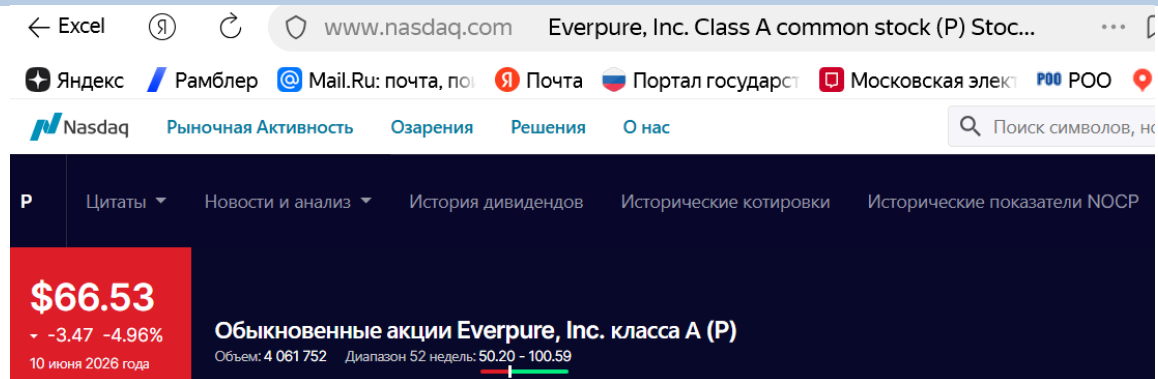
98,61 USD

### Акции обыкновенные ALPHABET INC-CL A<sup>34</sup>



356,38 USD

### Акции обыкновенные EVERPURE INC- CLASS A<sup>35</sup>



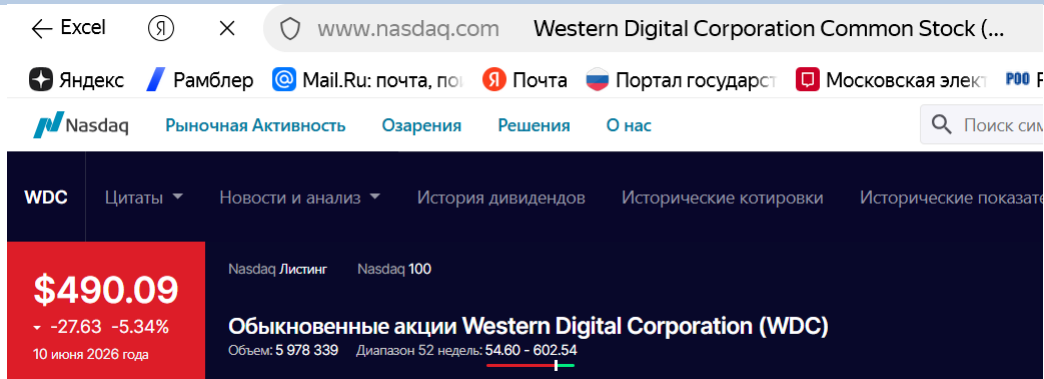
66,53 USD

<sup>33</sup> Источник информации: <https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/dis>

<sup>34</sup> Источник информации: <https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/googl>

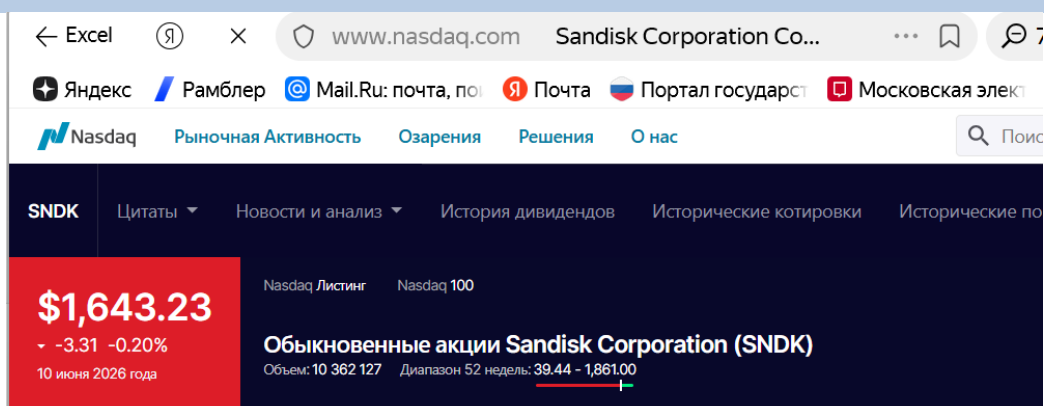
<sup>35</sup> Источник информации: <https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/pstg>

Акции обыкновенные WESTERN DIGITAL CORP<sup>36</sup>



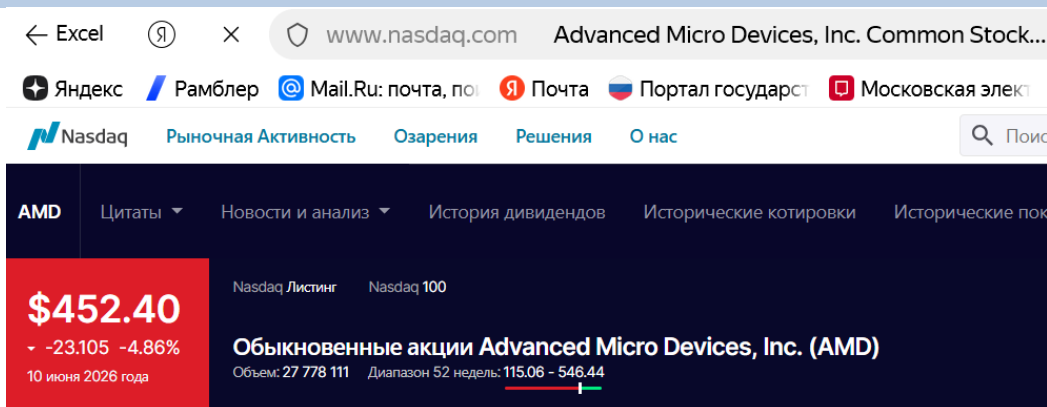
490,09 USD

Акции обыкновенные SANDISK CORPORATION<sup>37</sup>



1 643,23 USD

Акции обыкновенные ADVANCED MICRO DEVICES<sup>38</sup>



452,40 USD

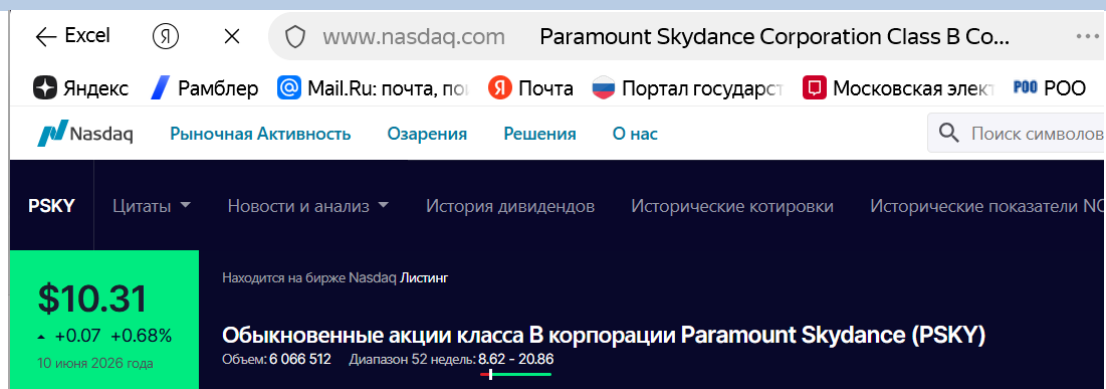
<sup>36</sup> Источник информации: <https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/wdc>

<sup>37</sup> Источник информации: <https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/sndk>

<sup>38</sup> Источник информации: <https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/amd>

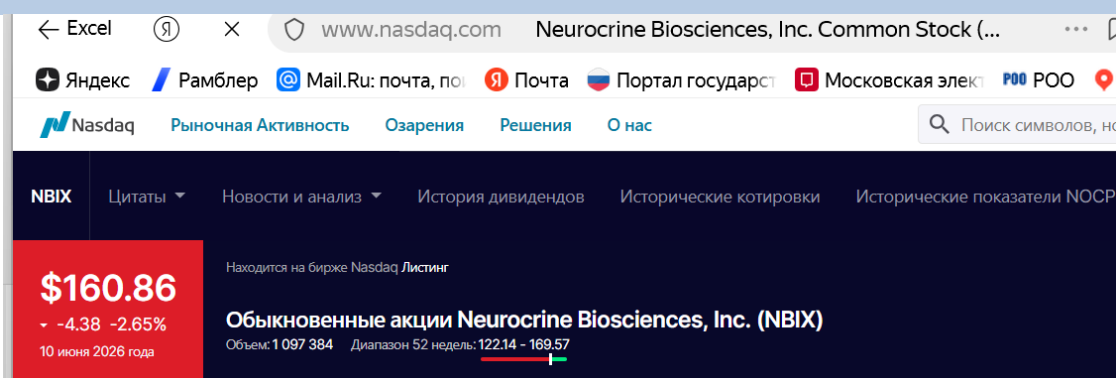
## Обоснование заключения №044-Б-26 о справедливой стоимости ценных бумаг

### Акции обыкновенные Paramount Skydance Corp Class<sup>39</sup>



10,31 USD

### Акции обыкновенные NEUROCRINE BIOSCIENCES INC<sup>40</sup>



160,86 USD

### Акции обыкновенные INCYTE CORP<sup>41</sup>



105,39 USD

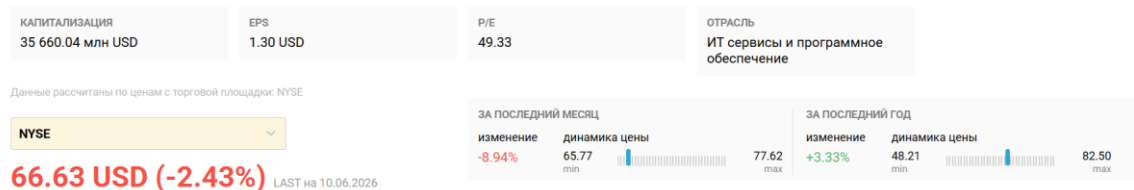
<sup>39</sup> Источник информации: <https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/psky>

<sup>40</sup> Источник информации: <https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/nbix>

<sup>41</sup> Источник информации: <https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/incy>

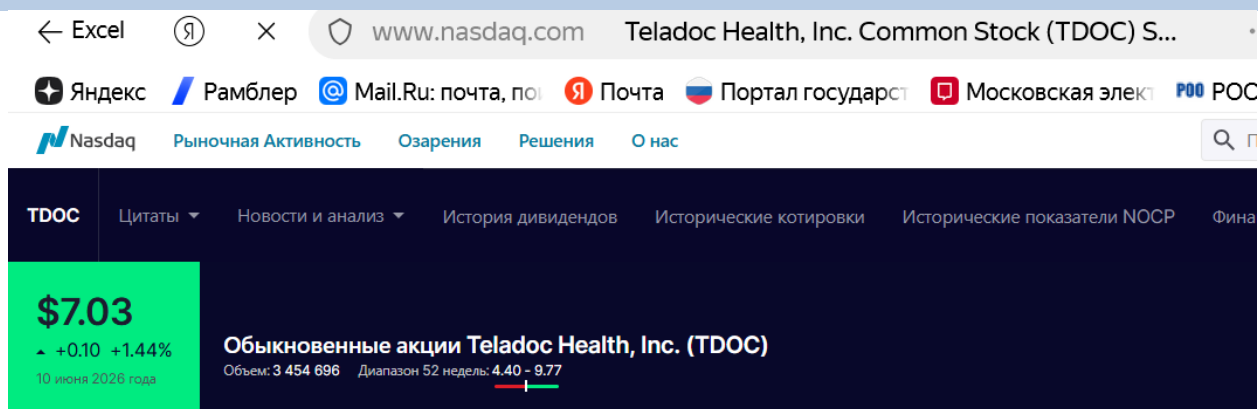
Акции обыкновенные BLOCK INC<sup>42</sup>

Block, акция обыкновенная (US8522341036, XYZ, SQ-RM, 0L95, 1SQ, SQ3, SQU, XYZ.P, SQ, SQ-RM.MMBZ)



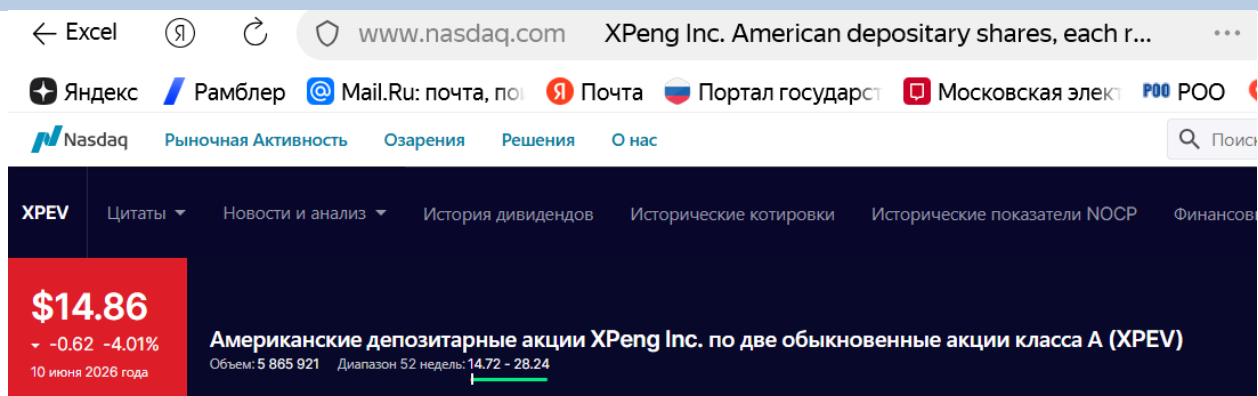
66,63 USD

Акции обыкновенные TELADOC HEALTH INC<sup>43</sup>



7,03 USD

Депозитарные расписки XPENG INC - ADR<sup>44</sup>



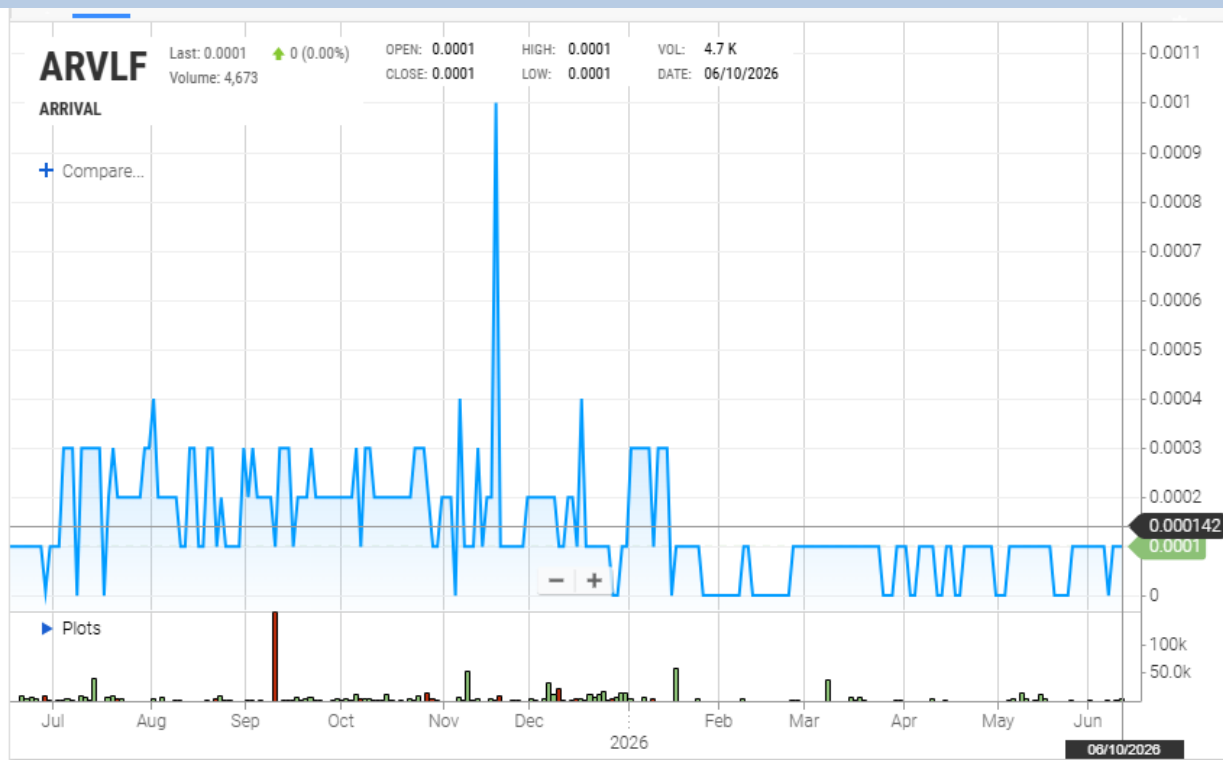
14,86 USD

<sup>42</sup> Источник информации: <https://investfunds.ru/stocks/Square/>

<sup>43</sup> Источник информации: <https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/tdoc>

<sup>44</sup> Источник информации: <https://www.nasdaq.com/market-activity/stocks/xpev>

Акции обыкновенные ARRIVAL SA<sup>45</sup>



0,0001 USD

Так как данные бумаги заблокированы для торговли в условиях санкций, необходимо применить скидку на ликвидность.

По данным в открытых источниках дисконт может составлять от 50% до 75%.<sup>46</sup>

Тем не менее слабый интерес к внебиржевым сделкам подтверждают и участники рынка. «Это очень нишевый и специфический сегмент рынка», — отметил управляющий директор по работе с клиентами «Ренессанс Капитала» Андрей Смирнов. По его словам, активности инвесторов мешают неопределенность будущего бумаг и невозможность их покупки неквалифицированными инвесторами. Неквалифицированных инвесторов отталкивает большой дисконт, отмечает руководитель управления брокерских продуктов Альфа-банка Иван Власенко.

В настоящее время акции американских компаний торгуются на 50–75% дешевле, чем за рубежом.

К расчету принимаем значение дисконта 70% от рыночной цены.

<sup>45</sup> Источник информации: <https://www.otcm Markets.com/stock/ARVLF/overview>

<sup>46</sup> Источник информации: <https://www.kommersant.ru/doc/7775789>

**Обоснование заключения №044-Б-26 о справедливой стоимости ценных бумаг**

Таким образом, справедливая стоимость ценных бумаг на дату оценки составляет:

№ п/п	Наименование	ISIN	Цена, в Долларах США	Справедливая стоимость с учетом скидки на ликвидность, в Долларах США	Справедливая стоимость с учетом скидки на ликвидность, в рублях <sup>47</sup>
1	UBER TECHNOLOGIES INC	US90353T1007	68,61	20,5830	1 476,46
2	AMAZON.COM INC	US0231351067	238,00	71,4000	5 121,65
3	SALESFORCE.COM INC	US79466L3024	170,92	51,2760	3 678,12
4	META PLATFORMS INC-CLASS A	US30303M1027	570,98	171,2940	12 287,23
5	GENERAL MOTORS CO	US37045V1008	79,40	23,8200	1 708,65
6	NUTANIX INC - A	US67059N1081	49,66	14,8980	1 068,66
7	MASTERCARD INC - A	US57636Q1040	489,08	146,7240	10 524,78
8	WALT DISNEY CO/THE	US2546871060	98,61	29,5830	2 122,04
9	ALPHABET INC-CL A	US02079K3059	356,38	106,9140	7 669,13
10	EVERPURE INC - CLASS A	US74624M1027	66,53	19,9590	1 431,69
11	WESTERN DIGITAL CORP	US9581021055	490,09	147,0270	10 546,51
12	SANDISK CORPORATION	US80004C2008	1643,23	492,9690	35 361,55
13	ADVANCED MICRO DEVICES	US0079031078	452,40	135,7200	9 735,44
14	Paramount Skydance Corp Class B	US69932A2042	10,31	3,0930	221,87
15	NEUROCRINE BIOSCIENCES INC	US64125C1099	160,86	48,2580	3 461,63
16	Incyte Corporation_ORD SHS	US45337C1027	105,39	31,6170	2 267,94
17	BLOCK INC	US8522341036	66,63	19,9890	1 433,85
18	TELADOC HEALTH INC	US87918A1051	7,03	2,1090	151,28
19	XPENG INC - ADR	US98422D1054	14,86	4,4580	319,78
20	ARRIVAL SA	LU2607735342	0,0001	0,00003	0,002

<sup>47</sup>Курс Доллара США на 10.06.2026 – 71,7318 руб.

[https://cbr.ru/currency\\_base/daily/?UniDbQuery.Posted=True&UniDbQuery.To=10.06.2026](https://cbr.ru/currency_base/daily/?UniDbQuery.Posted=True&UniDbQuery.To=10.06.2026)



### 3. ВЫВОДЫ

Справедливая стоимость ценных бумаг в количестве 20 наименований по состоянию на 10.06.2026, в соответствии с МСФО13, составляет:

№ п/п	Наименование	ISIN	Справедливая стоимость с учетом скидки на ликвидность, в Долларах США	Справедливая стоимость с учетом скидки на ликвидность, в рублях <sup>48</sup>
1	UBER TECHNOLOGIES INC	US90353T1007	20,5830	1 476,46
2	AMAZON.COM INC	US0231351067	71,4000	5 121,65
3	SALESFORCE.COM INC	US79466L3024	51,2760	3 678,12
4	META PLATFORMS INC-CLASS A	US30303M1027	171,2940	12 287,23
5	GENERAL MOTORS CO	US37045V1008	23,8200	1 708,65
6	NUTANIX INC - A	US67059N1081	14,8980	1 068,66
7	MASTERCARD INC - A	US57636Q1040	146,7240	10 524,78
8	WALT DISNEY CO/THE	US2546871060	29,5830	2 122,04
9	ALPHABET INC-CL A	US02079K3059	106,9140	7 669,13
10	EVERPURE INC - CLASS A	US74624M1027	19,9590	1 431,69
11	WESTERN DIGITAL CORP	US9581021055	147,0270	10 546,51
12	SANDISK CORPORATION	US80004C2008	492,9690	35 361,55
13	ADVANCED MICRO DEVICES	US0079031078	135,7200	9 735,44
14	Paramount Skydance Corp Class B	US69932A2042	3,0930	221,87
15	NEUROCRINE BIOSCIENCES INC	US64125C1099	48,2580	3 461,63
16	Incyte Corporation_ORD SHS	US45337C1027	31,6170	2 267,94
17	BLOCK INC	US8522341036	19,9890	1 433,85
18	TELADOC HEALTH INC	US87918A1051	2,1090	151,28
19	XPENG INC - ADR	US98422D1054	4,4580	319,78
20	ARRIVAL SA	LU2607735342	0,00003	0,002

Оценщик: \_\_\_\_\_ Рыбина С.Ю.

Генеральный директор  
ООО «Независимая экспертиза XXI век» \_\_\_\_\_ Бацких В.А.



<sup>48</sup> Курс Доллара США на 10.06.2026 – 71,7318 руб.

[https://cbr.ru/currency\\_base/daily/?UniDbQuery.Posted=True&UniDbQuery.To=10.06.2026](https://cbr.ru/currency_base/daily/?UniDbQuery.Posted=True&UniDbQuery.To=10.06.2026)

#### 4. ПРИЛОЖЕНИЕ. ДОКУМЕНТЫ ИСПОЛНИТЕЛЯ И ОЦЕНЩИКА



**Министерство Российской Федерации по налогам и сборам**

**СВИДЕТЕЛЬСТВО**

о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года

Настоящим подтверждается, что в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц» на основании представленных сведений в Единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года

**Общество с ограниченной ответственностью "Независимая экспертиза XXI век"**  
(полное наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

**"Независимая экспертиза XXI век"**  
(сокращенное наименование юридического лица)

---

(фирменное наименование)

зарегистрировано **Государственное учреждение Московская регистрационная палата**  
(наименование регистрирующего органа)

« 19 » « октября » « 2001 » № 002.063.452  
(число) (месяц (прописью)) (год)

за основным государственным регистрационным номером

1	0	2	7	7	3	9	2	1	8	6	6	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Дата внесения записи « 19 » « сентября » « 2002 »  
(число) (месяц (прописью)) (год)

**Межрайонная инспекция МНС России № 39 по г. Москве**  
(Наименование регистрирующего органа)

Главный специалист МИ МНС России № 39 по г. Москве

  
**С.В. Волкова**  
(подпись ФИО)

МН  
серия **77** № **007666339**

Ассоциация «Сообщество оценочных компаний «СМАО»

Ассоциация «Сообщество оценочных компаний «СМАО»

Дубликат  
от 12.07.2017

**СМАО**

**СВИДЕТЕЛЬСТВО**

Общество с ограниченной ответственностью  
"Независимая экспертиза XXI век"

Является членом Ассоциации  
«Сообщество оценочных компаний «СМАО»

ИНН 7733119708  
Адрес: 111123, г. Москва, Электродный проезд, д. 6, офис 59

Свидетельство № 104  
Дата выдачи: 14 октября 2004

Генеральный директор

Демчева А.Г.



Ассоциация «Сообщество оценочных компаний «СМАО»





**А С С О Ц И А Ц И Я**  
**«РУССКОЕ ОБЩЕСТВО ОЦЕНЩИКОВ»**

**СВИДЕТЕЛЬСТВО**  
О ЧЛЕНСТВЕ В САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ОЦЕНЩИКОВ

**Оценщик:**  
**Рыбина Светлана Юрьевна**  
(фамилия, имя и отчество)  
**ИНН 772204947862**  
(инн)

**включен в реестр членов ROO:**  
**30 сентября 2010 года, регистрационный № 006901**

Оценщик имеет право осуществлять оценочную деятельность на всей территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998г.

**Выдано 22 июля 2020 года.**

Президент  **Ю.В. Козырь**  
М.П. 

**0001933 \***

ООО «ИТ-ГРАФ», г. Москва, 2020 г., уровень В А4792





ИНГОССТРАХ

**ДОГОВОР**

**СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ  
ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**  
№ 433-037810/26

19 февраля 2026 г. г. Москва

СПАО «Ингосстрах» (далее - Страховщик) на основании заявления Страхователя в соответствии со ст. 435, 436 ГК РФ предлагает Страхователю заключить договор страхования (далее – Договор) на указанных и настоящих Договоре условиях. Лицита настоящего Договора, Страхователь подтверждает достоверность предоставленной Страхователем указанной информации. Настоящий Договор заключается на ипозуказанных условиях. Заключение, изменение, изменение условий и прекращение настоящего Договора осуществляется на основании «Правил страхования ответственности оценщиков» СПАО «Ингосстрах», утвержденных 07.10.2024 г. (далее – Правила страхования). Указанные Правила страхования являются неотъемлемой частью настоящего Договора.


**1. СТРАХОВАТЕЛЬ:** 1.1. ООО «Независимая экспертиза XXI век»  
111123 г.Москва, врд Электронный, д.б, оф.59  
ИНН: 7733119708  
E-mail: niza21@yandex.ru  
Тел.: +7(903)722-81-65

**2. СТРАХОВЩИК:** 2.1. Страховое публичное акционерное общество «Ингосстрах»  
115035, Москва, ул. Петовкая, д.12, стр.2  
ИНН: 7705042179  
E-mail: prof-nib@ingus.ru  
Тел.: +7(499)973-92-03  
Лицензия Центрального банка Российской Федерации СИ № 0928 от 23.09.2015 г.

**3. ПЕРИОД СТРАХОВАНИЯ (СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА):** 3.1. С «18» марта 2026 г. по «17» марта 2027 г., обе даты включительно, при условии оплаты страховой премии в порядке, предусмотренном настоящим Договором.  
3.2. Страховая защита по настоящему Договору распространяется на ущерб, причиненный в период страхования, ставший следствием действий (бездействия) Страхователя, имевших место в течение периода страхования или после «18» марта 2014 г. (Ретроактивная дата), с условием возмещения такого ущерба, в течение срока исковой давности (в соответствии со ст.566 Гражданского кодекса Российской Федерации).

**4. СТРАХОВАЯ СУММА (ЛИМИТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ), ФРАНШИЗА:** 4.1. Страховая сумма по настоящему Договору по всем страховым случаям устанавливается в размере 100 000 000 (Сто миллионов сто тысяч) рублей, в том числе лимита, указанные в пунктах 4.2-4.3 настоящего Договора.  
4.2. Лимит ответственности Страховщика (страховая сумма) по настоящему Договору по каждому страховому случаю в отношении расходов, указанных в п.12.1.1-12.1.3 настоящего Договора, устанавливается в размере 100 000 000 (Сто миллионов) рублей, в том числе:  
4.2.1. Лимит ответственности Страховщика по одному страховому случаю по настоящему Договору устанавливается в размере 10 000 000 (Десять миллионов) рублей.  
4.3. Лимит ответственности Страховщика в отношении Расходов на защиту (в соответствии с п.12.1.4. настоящего Договора) устанавливается в размере 100 000 (Сто тысяч) рублей.  
4.4. По настоящему Договору франшиза не устанавливается.

**5. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ:** 5.1. Страховая премия по настоящему Договору составляет 23 500 (Двадцать три тысячи пятьсот) рублей за период страхования.  
5.2. Оплата страховой премии производится Страхователем единовременным платежом в соответствии с выставленным Страховщиком счетом в срок по «16» марта 2026 г.  
5.3. При неуплате страховой премии в срок, установленный в настоящем Договоре как дата уплаты страховой премии, настоящий Договор считается не вступившим в силу и не влечет каких-либо правовых последствий для его Сторон.  
5.4. Договор заключается путем выплаты Страхователем настоящего Договора, подписанного Страховщиком. Актом Договора в соответствии со ст. 438 ГК РФ является уплата Страхователем страховой премии в полном объеме и в сроки, установленные в Договоре. Договор страхования признается заключенным и вступившим в силу с момента уплаты Страхователем страховой премии. Датой уплаты страховой премии считается: при оплате в безналичном порядке на счет Страховщика (его представителя) с момента зачисления денег на расчетный счет Страховщика (его представителя), при оплате наличными деньгами Страховщику (его представителю) с момента внесения денег в кассу Страховщика (его представителя). Сумма и дата оплаты указываются в финансовом документе, являющемся подтверждающим оплатой страховой премии.

Страховщик: 

1

## ИНГОССТРАХ

<b>6. ЗАСТРАХОВАННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ</b>	6.1. Под Застрахованной деятельностью в рамках настоящего Договора понимается <b>оценочная деятельность</b> – профессиональная деятельность субъекта оценочной деятельности, направленная на установление в отношении объектов оценки рыночной, ликвидационной, инвестиционной или иной предусмотренной федеральными стандартами оценки стоимости.
<b>7. ТРЕТЬИ ЛИЦА (ВЫГОДОПРИБРАТЕЛИ):</b>	7.1. Настоящий Договор заключен в пользу лиц, которым может быть причинен имущественный вред, включая Заказчика, заключившего договор на проведение оценки со Страхователем (далее – Третьи лица, Выгодоприобретатели).
<b>8. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ И ЮРИСДИКЦИЯ:</b>	8.1. Территорией страхования является территория Российской Федерации, на которой Страхователь осуществляет оценочную деятельность. 8.2. Имущественная претензия, заявленная в рамках настоящего Договора, рассматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации с применением права Российской Федерации.
<b>9. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:</b>	9.1. Объектом страхования являются имущественные интересы, связанные с риском наступления ответственности за нарушение договора на проведение оценки и имущественные интересы, связанные с риском наступления ответственности за причинение вреда имуществу граждан (физических лиц), имуществу юридических лиц, муниципальных образований, субъектов Российской Федерации или Российской Федерации, т.е. ответственности за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения требований законодательства об оценочной деятельности, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности. 9.2. Объектом страхования также являются имущественные интересы Страхователя, связанные с риском возникновения непредвиденных расходов Страхователя. Под такими непредвиденными расходами понимаются созданные со Страхователем расходы на защиту, которые Страхователь понес или должен будет понести в связи с предъявлением ему имущественных претензий о возмещении вреда, потенциально подлежащего возмещению на настоящему Договору, и причиненного при осуществлении оценочной деятельности.
<b>10. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:</b>	10.1. Страховым случаем по настоящему Договору является наступление ответственности за нарушение договора на проведение оценки и/или наступление ответственности за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения требований настоящего Федерального закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, при условии выполнения положений п.4.4 Правил страхования. 10.2. Страховым случаем также является возникновение у Страхователя расходов на защиту при ведении дел в судах общей юрисдикции, арбитражных и третейских (если предусмотрено) судах, включая расходы на оплату услуг экспертов и адвокатов, которые были понесены в результате предъявления имущественных претензий, при условии выполнения положений п.4.5 Правил страхования.
<b>11. ИСКЛЮЧЕНИЯ:</b>	11.1. В соответствии с разделом 5 Правил страхования. 11.2. Также по настоящему Договору не является страховым случаем наступление ответственности Страхователя по возмещению реального ущерба Третьим лицам вследствие ошибок, упущений, допущенных привлеченными специалистами, не являющимися работниками Страхователя, или лицами (субдочниками), осуществляющими оценочную деятельность от имени Страхователя, за результаты деятельности которых Страхователь несет ответственность.
<b>12. СТРАХОВОЕ ВОЗМЕЩЕНИЕ:</b>	12.1. В сумму страховой выплаты по настоящему Договору включаются: 12.1.1. Расходы, которые Третье лицо (Выгодоприобретатель), чье право нарушено, произведено или должно будет произвести для восстановления нарушенного права, утраты или повреждение имущества Третьего лица (Выгодоприобретателя) (реальный ущерб), в том числе реальный ущерб, причиненный Третьим лицам (Выгодоприобретателям), в результате занижения / завышения стоимости объекта оценки; 12.1.2. Необходимые и целесообразные расходы, произведенные Страхователем по уменьшению ущерба, если такие расходы были необходимы или были произведены для выполнения указанных Страхователем; 12.1.3. Необходимые и целесообразные расходы, произведенные Страхователем с письменного согласия Страховщика в целях предварительного выяснения обстоятельств и причин наступления страхового случая; 12.1.4. Расходы на защиту Страхователя при ведении дел в судебных органах, включая расходы на оплату услуг экспертов и адвокатов, которые Страхователь понес в результате предъявления ему имущественных претензий. Указанные в настоящем пункте расходы компенсируются только при условии, что они были произведены Страхователем во исполнение письменных указаний Страховщика или с его письменного согласия, и даже в случае, если обязанность Страхователя возместить причиненный вред в соответствии с заявленной имущественной претензией впоследствии не наступила. 12.2. Страховое возмещение выплачивается в пределах страховой суммы – в том лимита

## ИНГОССТРАХ

ответственности, установленных по настоящему Договору.

12.3. Страховщик производит страховую выплату в порядке, предусмотренном Правилами страхования, в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания акта о страховом случае.

12.4. Формы выплаты страхового возмещения - в денежной форме.

### 13. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ:

13.1. В случае, если какое-либо из положений настоящего Договора противоречит Правилам страхования, преимущественную силу имеют положения настоящего Договора.

13.2. Все изменения в условия настоящего Договора и переписка, его действия могут вноситься по согласованию Сторон на основании письменного заявления Страхователя путем оформления дополнительных приложений к настоящему Договору, которые после их подписания становятся неотъемлемой частью Договора.

13.3. Согласованными способами взаимодействия Страхователя и Страховщика являются телефонная и почтовая связь, а также электронная почта. Контактные данные Страхователя и Страховщика указаны в п.1.1. и п.2.1. настоящего Договора.

13.4. Принимая настоящий Договор и указывая страховую премию, Страхователь выражает свое безоговорочное согласие заключить договор страхования на предложенных Страховщиком и указанных в настоящем Договоре и Правилах страхования условиях, с которыми он ознакомлен до момента оплаты страховой премии, а также подтверждает получение настоящего Договора и Правил страхования, обязуется их выполнять.

13.5. Настоящий Договор считается заключенным с даты начала Периода страхования, указанного в разделе «Период страхования» настоящего Договора при условии оплаты страховой премии, указанной в п.5.1. настоящего Договора, и установленный настоящим Договором срок. В случае уплаты страховой премии за пределами указанного срока или в ином размере, такое действие не признается платежом и настоящий Договор считается незаключенным и не вступившим в силу, а поступившие денежные средства подлежат возврату лицу, их оплатившему.

13.6. Заключая настоящий Договор (оплачивая страховую премию), Страхователь заверяет, что информация, изложенная в настоящем Договоре, является достоверной. Страховщик подтверждает по указанному заверению, заключая настоящий Договор. Вся информация, указанная в настоящем Договоре, в целях настоящего Договора является фактом об обстоятельствах, сообщенных Страхователем и имеющих существенное значение для оценки страхового риска и заключения Договора. Страхователь, указывая страховую премию по настоящему Договору, подтверждает, что информация (сведения, данные), указанная в настоящем Договоре, является полной и достоверной на дату заключения договора страхования, никакие сведения не были Страхователем умышленно искажены. В случае выявления неадекватности представленных сведений, и помешением настоящего Договора могут быть применены положения ст. 431.2, 944 ГК РФ.

13.7. Принимая настоящий Договор и указывая страховую премию, Страхователь также подтверждает, что:

а. Правила страхования являются общедоступными и размещены на сайте Страховщика в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: [https://cdi.ingos.ru/docs/pravila\\_ube\\_pocuzidukov.pdf](https://cdi.ingos.ru/docs/pravila_ube_pocuzidukov.pdf). Стороны признают, что вручение Правил страхования происходит путем их размещения на вышеуказанной странице сайта Страховщика и подобный способ вручения соответствует требованиям к 2 ст. 943 ГК РФ. В случае необходимости Страхователь может обратиться к Страховщику для выдачи данных документов на бумажном носителе.

б. Страхователь согласен получать сообщения и уведомления от Страховщика, в том числе в электронной форме, по почтовому адресу, адресу электронной почты, телефону, указанном в настоящем Договоре;

в. Страхователь, являющийся индивидуальным предпринимателем, дает свое согласие на обработку Страховщиком его персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» и Правилами страхования;

г. Стороны обязуются соблюдать требования локализации баз данных на территории Российской Федерации, предусмотренные ч. 5 ст. 18 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Заключая настоящий Договор, Страхователь подтверждает, что получил Правила страхования, ознакомился с ними и обязуется выполнять. Помимо иных изложенных из страхования, предусмотренных настоящим Договором и Правилами страхования, не является страховым случаем по настоящему Договору наступление ответственности Страхователя за причинение вреда, с факте которого было известно Страхователю до даты заключения настоящего Договора.

СТРАХОВЩИК:  
СПАО «Ингосстрах»  
От Страховщика:

Исп. Болгов В.А. 22479



Начальник ОСФПР  
Архангельский С.Ю.

ИНГОССТРАХ



**ДОГОВОР (СТРАХОВОЙ ПОЛИС)**  
 № 433-154476/24 / 0325R/776/0000003/24 – 006901 от «02» декабря 2024 г.  
 ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

г. Москва

Настоящий Договор (Страховой Полис) выдан в подтверждение того, что указанные ниже Состраховщики и Страхователь заключили Договор страхования №433-154476/24 / 0325R/776/0000003/24 – 006901 от «02» декабря 2024 г. в соответствии с Правилами страхования ответственности оценщиков СПАО «Ингосстрах» от 07.10.2024 г. (далее – Правила страхования).

- |  |  |
|--|--|
| <b>1. СТРАХОВАТЕЛЬ:</b>  | 1.1. <b>Рыбина Светлана Юрьевна</b><br>Паспортные данные: Сер. 4510 №164733 выдан Ф-нием по р-ну Текстильщики ОУФМС России по гор. Москве в ЮВАО (код подразделения - 770-112) 05.06.2009<br>Адрес регистрации: 109125, Москва, г. Москва, ул. Саратовская, д. 14/1, кв./оф. 201   |
| <b>2. СОСТРАХОВЩИКИ:</b>   | 2.1. СПАО «Ингосстрах» (далее – Состраховщик 1), в доле (от суммы страхового возмещения и суммы страховой премии) 60%, Адрес местонахождения: Россия, 115035, г. Москва, ул. Питерская, д.12, стр.2, Лицензия ЦБ РФ СИ № 0928 от 23.09.2015 г., эл. адрес: prof-msk@ingos.ru, тел: (495) 956-77-77<br>2.2. АО «АльфаСтрахование» (далее – Состраховщик 2), в доле (от суммы страхового возмещения и суммы страховой премии) 40%. Адрес местонахождения: 115280, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Давыдовский, пр-кт Ливадийский, д. 15, помещ. 2/15, Лицензия ЦБ РФ СИ № 2239 от 13.11.2017 г., тел: (495) 788-09-99, факс: (495) 785-08-88  |
| <b>3. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:</b>                                      | 3.1. Объектом страхования по настоящему Договору страхования являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности Страхователя по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключающему договор на проведение оценки, и (или) иным третьим лицам.<br>3.2. Объектом страхования также являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с изложением согласованных со Состраховщиком 1 расходов Страхователя на его защиту при ведении дел в судебных и арбитражных органах, включая расходы на оплату услуг экспертов и адвокатов, которые Страхователь понес в результате предъявления ему требований (имущественных претензий), связанных с осуществлением оценочной деятельности.               |
| <b>4. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:</b>  | 4.1. По настоящему Договору страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страхователем с письменного согласия Состраховщика 1 факт причинения ущерба действиями (бездействиям) Страхователя в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности Саморегулируемой организацией (Ассоциация «Русское общество оценщиков»), членом которой являлся Страхователь на момент причинения ущерба.<br>4.2. Страховым случаем также является возникновение у Страхователя расходов на защиту при ведении дел в судебных органах, включая расходы на оплату услуг экспертов и адвокатов, которые были понесены в результате предъявления требований (имущественных претензий) третьим лицам. |
| <b>5. ПЕРИОД СТРАХОВАНИЯ (СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ):</b> | 5.1. С «01» января 2025 года по «30» июня 2026 года, обе даты включительно, при условии оплаты страховой премии в порядке, предусмотренном настоящим Договором.<br>5.2. Настоящий Договор покрывает исключительно требования (имущественные претензии) о возмещении реального ущерба, причиненного в Период страхования, заявленные Страхователем в течение срока исковой давности (3 года), установленного законодательством Российской Федерации.  |
| <b>6. РЕТРОАКТИВНЫЙ ПЕРИОД:</b>                                    | 6.1. Страховая защита по настоящему Договору распространяется на страховые случаи, произошедшие в результате действий (бездействия) Страхователя, имевших место в течение Периода страхования или Ретроактивного периода. Ретроактивный период по настоящему Договору устанавливается, начиная с даты, когда Страхователь начал осуществлять оценочную деятельность.   |
| <b>7. СТРАХОВОЕ ВОЗМЕЩЕНИЕ:</b>                                    | 7.1. В сумму страхового возмещения, подлежащего выплате Состраховщиками при наступлении страхового случая по настоящему Договору, включаются расходы, указанные в п.п. 10.4.1.1., 10.4.2., 10.4.3. и 10.4.4. Правил страхования.   |
| <b>8. СТРАХОВАЯ СУММА (ЛИМИТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ СОСТРАХОВЩИКОВ):</b>  | 8.1. Страховая сумма (Лимит ответственности) по настоящему Договору по всем страховым случаям (в соответствии с п.3.1. настоящего Договора) устанавливается в размере <b>300 000 (Триста тысяч) рублей</b> .<br>8.2. Лимит ответственности в отношении Расходов на защиту (в соответствии с п.3.2. настоящего Договора) устанавливается в размере <b>100 000 (Сто тысяч) рублей</b> .  |
| <b>9. ФРАНШИЗА:</b>  | 9.1. По настоящему Договору франшиза не установлена.   |
| <b>10. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ:</b>                        | 10.1. Страховая премия подлежит оплате по поручению Страхователя третьим лицом (Ассоциация «Русское общество оценщиков», Адрес местонахождения: 105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д. 2а, ИНН 9701159733). При осуществлении оплаты страховой премии третьим лицом в согласованной сумме и в установленный срок, Страхователь считается надлежащим исполнителем своей обязанности по оплате страховой премии согласно настоящему Договору. Комиссия по переводу уплачивается за счет платежщика, комиссия банка-корреспондента – за счет получателя.<br>10.2. При неуплате страховой премии, настоящий Договор считается не вступившим в силу и не влечет никаких-либо правовых последствий для его сторон.  |

СТРАХОВАТЕЛЬ:

*Рыбина Светлана Юрьевна*  
 Рыбина Светлана Юрьевна

СОСТРАХОВЩИКИ:

От Состраховщиков.



Начальник ОСФПР  
 Архангельский С.Ю.